

CURRICULUM VITAE

Nicola Polito

Nato a

Res.

madrelingua italiano, parlo (e scrivo) un buon inglese

RESPONSABILITÀ ATTUALI

dal 2 gennaio 2022

TRENTINO MARKETING S.r.l.

Direttore Operativo

Oggi svolgo le funzioni di direttore operativo di Trentino Marketing S.r.l. (www.trentinomarketing.org) – agenzia di promozione e comunicazione cui è affidata la gestione strategica ed operativa del marketing turistico e territoriale del Trentino in Italia e all'estero.

La struttura è composta da 82 dipendenti e gestisce un budget annuale di attività pari a ca. 55 mln Euro, assegnatole dalla Provincia autonoma di Trento.

Ci occupiamo di organizzazione di grandi eventi culturali e sportivi (Festival dell'Economia, Festival dello Sport, Suoni delle Dolomiti, Trentodoc Festival, tappe del Giro d'Italia, campionati nazionali di diverse discipline sportive, ritiri sportivi delle federazioni nazionali, etc.), del progetto "Trentino Guest Platform" (la nuova piattaforma digitale a servizio del turista in Trentino), riconosciuta da molti come pionieristica a livello nazionale, della promozione eno-gastronomica trentina, delle attività di promozione e comunicazione del brand "Trentino" nel mondo e dello sviluppo del prodotto turistico.

Nel corso del 2022 e 2023, assieme al mio Team, abbiamo gestito una profonda riorganizzazione dell'azienda, con l'incremento del 20% dell'organico, prevalentemente giovane, opportunamente selezionato e formato in ingresso.

FORMAZIONE UNIVERSITARIA E SCOLASTICA

28 marzo 2008

DOTTORATO DI RICERCA

IN STUDI GIURIDICI COMPARATI ED EUROPEI

Università degli Studi di Trento

Dipartimento di Scienze Giuridiche

Periodi di studio all'estero: Canada - University of Toronto / Spagna - Universidad de Alcala de Henares

9 maggio 2003

MASTER

DIRITTO DELL'AMBIENTE COMUNITARIO E NAZIONALE

Provincia Autonoma di Bolzano

Agenzia per l'Ambiente

28 aprile 2003

LAUREA (v.o.)

SCIENZE DELL'AMMINISTRAZIONE, INDIRIZZO ORGANIZZATIVO

Università degli Studi di Firenze

Facoltà di Scienze Politiche "Cesare Alfieri"

voto 110/110 e Lode - TESI di ricerca in diritto urbanistico e dell'ambiente

10 luglio 1998 **DIPLOMA DI MATURITÀ SCIENTIFICA**

Liceo Scientifico, Galileo Galilei, Trento - Voto 56/60

ESPERIENZE PROFESSIONALI PRECEDENTI

dal 04/2016 al 05/2022

FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO DI TRENTO E ROVERETO

membro del Comitato di Indirizzo

in rappresentanza della Provincia autonoma di Trento
coordinatore della Commissione Affari Istituzionali del Comitato dal 2019 al 2022

dal 04/2015 al 12/2021

TRENTINO SVILUPPO S.p.A.

Direttore operativo e responsabile *ad interim* dell'Area Legale

Il Consiglio di Amministrazione mi ha affidato nel marzo 2015 la Direzione dell'ambito attività economiche di Trentino Sviluppo, società finanziaria e immobiliare della Provincia autonoma di Trento, con un volume d'affari annuo di circa 45 milioni, 750 mln Euro ca. di patrimonio immobiliare e 300 mln Euro ca. di partecipazioni, in gestione per conto dell'azionista (40 società partecipate). Ho coordinato, con un Team di 25 colleghi a mio diretto riporto, la gestione degli investimenti nel settore industriale e funiviario, di operazioni di equity per il settore industriale e funiviario.

Ho svolto in quegli anni anche le funzioni di *Real Estate Manager* per l'azienda, che gestisce un patrimonio immobiliare di tipo industriale e direzionale di valore pari a ca. 750 mln Euro (Praxi 2020), occupandomi di facility management e di coordinamento attività manutentiva.

Ho seguito, come RUP e coordinatore generale dei lavori, i cantieri dell'azienda dal 2015 al 2021, per un valore di oltre 95 milioni di euro in 7 anni. Tra essi: l'ampliamento del Polo della Meccatronica di Rovereto e la realizzazione della "Be Factory" di Progetto Manifattura a Rovereto (progetto dell'arch. Kengo Kuma).

Mi sono occupato infine di **attrazione di investimenti** (ho svolto, in alcuni casi, appositi *speech* e presentazioni in occasione della partecipazione ad eventi e fiere internazionali per conto del sistema "Trentino" a Mosca, Doha, Berlino, Tallin, Milano, Roma, etc.).

Ho mantenuto *ad interim* la direzione degli Affari Legali per l'intero periodo.

dal 08/2007 al 04/2015

TRENTINO SVILUPPO S.p.A.

Direttore Affari Legali e Contratti

Assunto in Trentino Sviluppo, nell'agosto 2007, come "giurista di impresa", profilo junior. Sono cresciuto nello staff della Direzione Generale, sino ad assumere, nel 2009, il ruolo di responsabile dell'ufficio legale e contratti. Nell'ambito della mia funzione, ho seguito tutte le questioni inerenti la segreteria societaria (presenza e verbalizzazione delle sedute di Consiglio di Amministrazione come Segretario del Consiglio di amministrazione dal 2011 al 2014), la gestione delle società controllate e partecipate (patti parasociali, attività di M&A), la gestione delle gare d'appalto di lavori, servizi e forniture e dell'e-procurement, la redazione e gestione della contrattualistica, la gestione delle problematiche ambientali ed urbanistiche, etc.

dal 01/2005 al 05/2015

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO

Docente a contratto della Facoltà di Giurisprudenza nell'ambito della cattedra di Istituzioni di diritto pubblico e diritto amministrativo

ULTERIORI PERCORSI DI FORMAZIONE

2022

MASTER DI SCRITTURA & STORY TELLING

Scuola HOLDEN di Torino (6 mesi)

2021

LA GESTIONE DELLE SICUREZZA NEI CANTIERI (D.lgs. 81/2008 ss.mm.) – 20 ore

2019

CONTRATTI DI LAVORO – 24 ore

2018

LA REDAZIONE DI UN CONTRATTO A PROVA DI CONTENZIOSO (Roma, ITA) – 16 ore

2018

LA FASE ESECUTIVA DELL'APPALTO (Roma, Paradigma) – 16 ore

2014

SCUOLA NAZIONALE DI SPECIALIZZAZIONE PER GIURISTI D'IMPRESA Associazione Italiana Giuristi d'Impresa (AIGI), Milano

2012

DIRITTO FALLIMENTARE

Master Breve, Firenze.

2009

DIRITTO DEI CONTRATTI

c/o Scuola Palo Alto, Milano

2009

IL NUOVO DIRITTO DEGLI APPALTI PUBBLICI

Scuola Direzione Aziendale dell'Università Bocconi, Milano

2006 - 2007

CORSO DI ALTA FORMAZIONE ISTITUZIONALE, CON BORSA DI STUDIO ANCI

promosso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, dalla Regione Toscana e dal Comune di Firenze

dal 03/2006 al 07/2007

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Ufficio di Gabinetto della Presidenza: relazioni pubbliche, analisi e ricerca, gestione agenda e organizzazioni incontri per il Presidente.

Dal 02/2005 al 04/2006

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO

membro del Consiglio di Amministrazione, in rappresentanza dei dottorandi di ricerca.

dal 05/2005 al 04/2006

COMUNE DI TRENTO

Ufficio di Gabinetto e Pubbliche Relazioni: relazioni esterne, relazioni istituzionali del Sindaco con le parti sociali e le categorie, ghost writing"

dal 12/2003 al 03/2005

CONSIGLIO DELLA PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Collaboratore per il *drafting* dell'attività legislativa

dal 11/2001 al 02/2002

ISTITUTO PER LA PROGRAMMAZIONE ECONOMICA TOSCANA

Membro di un gruppo di ricerca sul tema: "La pressione fiscale erariale e locale in Trentino" (IRPET, Gennaio 2002).

PUBBLICAZIONI

- *Strumenti per la sussidiarietà orizzontale: un'ipotesi per l'applicazione dell'art. 118, quarto comma, della Costituzione* - pubblicato sulla rivista telematica ASTRID Rassegna, 2008, n. 80, diretta da F. Bassanini
- *La responsabilità condivisa per la tutela dell'ambiente* - in A. Pioggia, L. Vandelli (a cura di), *La Repubblica delle autonomie nella giurisprudenza costituzionale*, Bologna, Il Mulino, 2006
- *Art. 118 u.c. Cost. Un approfondimento sul significato del verbo "favoriscono"* - contributo presentato al Laboratorio per la Sussidiarietà, Roma, 24 marzo 2006 - pubblicato sulla rivista telematica ASTRID Rassegna, 8/2006, diretta da F. Bassanini
- *Sulla V.A.S. è il momento di scegliere – decisioni complesse per il governo del territorio (I e II parte)* in *Ambiente e consulenza per l'impresa*, Milano, Ipsoa, n. 9/2004 p. 850-856 e n. 10/2004 p. 955-965
- *Valutare preventivamente gli effetti compromissori sull'ambiente. Una nuova etica della responsabilità per lo sviluppo sostenibile. La VIA, la VAS e l'occasione di una riforma* - in *Ambiente e consulenza per l'impresa*, Milano, Ipsoa, n. 10/2003, p. 927-937

TEMPO LIBERO

- *pratico il running, a titolo amatoriale, da tanti anni: correre libera la mia mente e mi consente di recuperare energie;*
- *amo leggere romanzi, prevalentemente di letteratura italiana, talvolta internazionale.*

Autorizzo la diffusione e il trattamento dei dati personali ai sensi della normativa vigente.